

# Stan 700m od mora i centra Poreča, 2S+DB, Poreč, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner

Vorname: Agencija Nachname: Europartner

Europartner d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling

Zusätzliche office@europartner.hr

E-Mail-Adresse:

Website: https://www.europartner.hr

Land: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč Postleitzahl: 52440

Adresse: Mate Vlašića 20 Mobile: +385 98 923 6402 Phone: +385 52 433 268

Über uns: Europartner d.o.o. ist eine

> lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

> Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie

uns sagen, und wir

konzentrieren uns darauf. Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren



Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o Istarskog Razvoda 1, 52440

Poreč

OIB: 68770135089 MBS: 130003427

Aktienkapital: 20.000,00 HRK

Das zuständige Gericht: Handelsgericht Pazin

### Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: Stan 700m od mora i centra Poreča, 2S+DB

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß: 52.0 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1

210,000.0 € Preis: Erstellt: 07.02.2024

# Zustand

Zustand: Gepflegt



### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč Siedlung: Poreč Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Bescheinigung: ia



### Zusätzliche Informationen

Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser, Sickergrube, Infrastructure:

**ADSL** 

## **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 1

# Beschreibung

Zusätzliche Wir verkaufen eine Wohnung in einem der begehrtesten Teile von Poreč, nur 700 Informationen:

m vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses mit insgesamt 10 Wohnungen. Die Wohnung hat

eine Wohnfläche von 52 m2 und besteht aus einer Eingangshalle, einem

Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem

Esszimmer. Außerdem verfügt die Wohnung über eine Terrasse, die vom Wohnzimmer und einem Schlafzimmer aus zugänglich ist. Die Wohnung ist klimatisiert und mit elektrischen Wandheizungen ausgestattet. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Gebäude. In fußläufiger Entfernung befinden sich alle notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schule, Kindergarten, Cafés,

Bäckereien usw.

#### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567422 Agency ref id: M-0648

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881