

Penthouse na 2 etaže, 130 m2, prodaja Žnjan, Split, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Penthouse na 2 etaže, 130 m2, prodaja Žnjan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	129 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	510,000.00 €
Erstellt:	07.02.2024

Orientation

Ausrichtung: Norden, Süden, West

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Split
Siedlung: Žnjan
Postleitzahl: 21000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Abwasser,
ADSL
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir bieten Ihnen ein Penthouse in einem neuen Gebäude in einem der attraktivsten Teile von Split, in Žnjan. Die Wohnung erstreckt sich über 2 Etagen. In der unteren Etage befinden sich 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer, und im Obergeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer und ein Badezimmer. In der oberen Etage gibt es eine große Terrasse, die sich über drei Seiten des Gebäudes erstreckt und 60 m² groß ist. Das Penthouse hat insgesamt 129 m² (mit Koeffizienten und mit 2 Garagenstellplätzen). Geplanter Einzugsstermin: 05/2025. Immobilien ID: ST-0680 Leistungsklasse: U izradi Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des

Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567423

Agency ref id: ST-0680

Kontakt Telefon: +385 (98) 965-5593