

PJEŠĆANA UVALA - kuća na atraktivnoj lokaciji!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Bagi Immobilien
Vorname:	Agencija
Nachname:	Bagi Immobilien
Firmenname:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Über uns:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PJEŠĆANA UVALA - kuća na atraktivnoj lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	320 m ²
Grundstücksgröße:	978 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	500,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Pješćana Uvala

Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Nur 200 m vom ersten Strand entfernt, in einer ruhigen Straße, verkaufen wir ein Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 320 m², umgeben von einem 978 m² großen Garten. Es erstreckt sich über das Erdgeschoss, den ersten und zweiten Stock. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Über die Außentreppe gelangen wir in den ersten Stock, wo sich eine größere Wohnung befindet, ca. 100m², in dem sich ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche, ein Esszimmer, zwei Schlafzimmer und eine geräumige Terrasse befinden. Im letzten, zweiten Obergeschoss befindet sich eine Wohnung mit gleicher Grundfläche und Aufteilung sowie einer Treppe zur Dachterrasse mit Blick auf das Meer. Im Hof gibt es eine Garage für 3 Autos, während die Vorderseite des Hofes aufgrund ihrer Größe die Möglichkeit bietet, mehrere weitere Autos zu parken. Auf der Rückseite des Hofes befindet sich eine Grünfläche, die zum Bau eines Pools oder zusätzlicher Inhalte genutzt werden kann. Das Grundstück grenzt an den Grüngürtel, d.h. hinter dem Haus liegt der Waldpark Soline, der ebenfalls ein Naturschutzgebiet ist. Eine wunderschöne Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden von Pula und Umgebung, die ihren neuen Eigentümern mit geringfügigen Umbauten und Investitionen unzählige Möglichkeiten zum Wohnen oder Investieren bietet! Für alle Informationen kontaktieren Sie uns unter +385 98 172 9339 ID CODE: 3711

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567425

Agency ref id: 3711

Kontakt Telefon: 0911509059