

## LIŽNJAN-Medulin nova moderna kuća, Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: LIŽNJAN-Medulin nova moderna kuća  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 180 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 400 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Preis: 530,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan  
Siedlung: Ližnjan  
Postleitzahl: 52204

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Region Medulin, Istrien Wir präsentieren Ihnen ein neues modernes Haus nur 900 Meter vom Meer entfernt mit Meerblick in einer kleinen Stadt in der Nähe von Medulin. Die Häuser verteilen sich auf zwei Etagen, wobei das Erdgeschoss als Wohnteil des Hauses mit Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad und Abstellraum konzipiert ist und sich im ersten Stock drei Schlafzimmer mit zwei Bädern befinden. Das Haus verfügt außerdem über einen eigenen Swimmingpool, einen gepflasterten Poolstrand und einen umzäunten Garten. Das Haus ist auf die gegenüberliegende Straßenseite ausgerichtet, was für zusätzliche Privatsphäre sorgt. Vor dem Haus befinden sich außerdem zwei umzäunte Parkplätze mit automatischem Tor. Das ganze Haus ist selbstverständlich klimatisiert. Eine ausgezeichnete Wahl für ein Einfamilienhaus oder eine touristische Investition. ID CODE: 1005-186

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567438

Agency ref id: 1005-186

Kontakt Telefon: +38552210824