

## VILA SA 7 APARTMANA, POGLED NA MORE - DIKLO, ZADAR, Zadar,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Adria Team  
Vorname: Adria  
Nachname: Team  
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	VILA SA 7 APARTMANA, POGLED NA MORE - DIKLO, ZADAR
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	650 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	780 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	10
Preis:	2,000,000.00 €
Erstellt:	07.02.2024

### Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2004

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Diklo
Postleitzahl:	23000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
Energieeffizienz:	C

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 8

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Prodaje se VILA u Diklu u Zadru. Nekretnina se sastoji od 7 apartmana, a proteže se na prizemlje, visoko prizemlje, 1. kat i potkrovlje. Vila je u funkciji turizma - kategorizacija s 4 zvjezdice. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (dnevni boravak, 2 kuhinje, spavaća soba, blagovaonica, 2 kupaonice, praonica, hodnik, spremište, kotlovnica, konoba) VISOKO PRIZEMLJE - S2 (dnevni boravak, 2 balkona, blagovaonica, kuhinja, ostava, praonica, WC, kupaonica, spavaća soba) S3 (dnevni boravak, 2 balkona, blagovaonica + kuhinja, ostava, WC, 2 kupaonice, spavaća soba) 1. KAT - S4 (dnevni boravak, 2 balkona, blagovaonica, kuhinja, ostava, praonica, WC, kupaonica, spavaća soba) S5 (dnevni boravak, 2 balkona, blagovaonica + kuhinja, ostava, WC, 2 kupaonice, spavaća soba) POTKROVLJE - 2 manja studio apartmana s lođama (kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i zasebni WC) Klimatizacijski uređaji u svakom apartmanu. Prodaje se sve potpuno namješteno te je odmah useljivo. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-017N  
Energetska klasa: C

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567576

Agency ref id: 24-017N