

Trosoban nov stan Istočno Sarajevo sprat 5 Lamela 3 USELJIVO 65.82m2, Istočno Novo Sarajevo, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić
Vorname: Hadis
Nachname: Kadić
Firmenname: Stanpromet d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.stanpromet.ba>
Land: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Postleitzahl: 71000
Adresse: Grbavicka, 8b
Mobile: 062830830
Phone: 033842555
Über uns: Agencija Stanpromet
registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.
Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
malobrojnih agencija koja nudi
uslugu direktnog otkupa
nekretnina.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Trosoban nov stan Istočno Sarajevo sprat 5 Lamela 3 USELJIVO 65.82m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	65 m ²
Stock:	5
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Fläche des Balkons:	3 m ²
Preis:	100,959.00 €
Erstellt:	08.02.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Republika Srpska
Stadt:	Istočno Novo Sarajevo
Postleitzahl:	71000



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Frachtaufzug:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Die Immobilienagentur Stanpromet.ba kündigt den Verkauf einer Wohnung in ausgezeichneter Lage in Ost-Sarajevo, Ulica 1.Sarajevske Brigade, an. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit separater Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Balkon und einem Badezimmer. Fläche 65,70 m2 Hinweis: Die Wohnung wird "schlüsselfertig" verkauft Verfügbarkeit von Wohnungen mit variablem Charakter, für aktuelle Informationen rufen Sie den Makler an. Das Gebäude, in dem sich diese Dachgeschosswohnungen befinden, Erdgeschoss + 5 Etagen, ein Gebäude mit Aufzug und zentralem Treppenhaus, der Zugang zu jeder Etage ist durch separate Einbruch- und Brandschutztüren gesichert, jede Etage verfügt über 8 Wohneinheiten, das heißt a Insgesamt 40 Wohnungen, ausgelegt als Wohnungen mit einem, zwei und drei Schlafzimmern, Wohnungen mit einem Schlafzimmer von 42m2 bis 49m2 und Wohnungen mit zwei und drei Schlafzimmern bis zu</p>
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

81m2 stehen auf den Stockwerken vom ersten bis zum fünften Obergeschoss zur Verfügung. Im Erdgeschoss sind Geschäftsräume konzipiert, vor dem Gebäude befindet sich ein Parkplatz, auf dem es möglich ist, einen ausgewiesenen Außenparkplatz mit kontrolliertem Zugang zu kaufen. Hochwertige Bauelemente, die beim Bau des Gebäudes verwendet werden, sowie die endgültigen Bodenbeläge, Sanitärkeramik, Zimmerei, Außen-PVC-Salamander 6. Kammer, Dreischichtglas mit Außenjalousien und Innen. Die Wärmedämmung aus 10 cm Steinwolle gewährleistet allen Käufern von Wohnungen im Gebäude niedrige Kosten für die regelmäßige und laufende Wartung. Hervorragende Energieeffizienz zum Kühlen und Heizen des Raums mit hervorragender Schalldämmung, die allen Kunden einen angenehmen Aufenthalt und eine angenehme Nutzung bei minimalen Nebenkosten garantiert, eine gute Lage mit Straßenverbindung mit der Verfügbarkeit aller Annehmlichkeiten, die für ein angenehmes Leben erforderlich sind, Terkett drei- Auf den Böden, im Bad und in der Küche sind Schichtböden verlegt, hochwertige spanische Bodenfliesen 45x45, Wand 28x85, in der Küche 60x60 und im Flur 60x120, Sanitärkeramik Grohe Batterien, Kolpa Badezimmer Dusche und Kabine und Geberit eingebaut Wassertank, Wasserkocher Ariston, die Eingangstür ist gepanzert. Vorbereitung für die Klimaanlage. Die Heizung ist eine Stadtzentralheizung mit der Möglichkeit der Kalorimeterzahlung nach Verbrauch, der Qualität der eingebauten Elemente. Eine gesicherte Kreditlinie für den Kauf von Wohnungen für alle Käufer. Unter folgendem Link können Sie sich unsere virtuelle 360°/3D-Ansicht der Immobilie im Detail ansehen. Für weitere Informationen über Quadratmeterzahl, Verfügbarkeit, Stockwerke oder Zahlungsmethoden sowie für die Vereinbarung einer Besichtigung oder Besichtigung der Wohnungen oder des Gebäudes wenden Sie sich bitte an Ihren Agenten Stanpromet.ba - Immobilienagentur Verkaufsvertreter 062801801 062830830 ID CODE: 502589

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567921

Agency ref id: 502589