

## Stan Medulin. Mukalba. Stan u prizemlju sa pogledom na more. Blizina plaže., Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu  
nekretnina, utemeljena je 2000.  
godine sa ciljem kvalitetnog i  
suvremenog posredovanja u  
kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na  
tržištu, stalni smo predstavnici  
Hrvatske na inozemnim  
sajmovima, koji su nam  
omogućili i realizaciju prodaje  
nasih nekretnina neovisno o  
nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Medulin. Mukalba. Stan u prizemlju sa pogledom na more. Blizina plaže.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 81 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 285,000.00 €  
Erstellt: 08.02.2024

## Zustand

Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neu im Angebot. Die Gebäude werden aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Obergeschoss bestehen. Wohnung c1 befindet sich im Erdgeschoss. Es besteht aus einer Eingangshalle mit Garderobe, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Wohn- und Esszimmer, einem Badezimmer und einem Garten. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 81,21 m<sup>2</sup>. Es wird notwendig sein, einen Parkplatz und einen Abstellraum zu erwerben. Reservierungen nehmen wir entgegen!!!  
Gebäudeausstattung: Demit-Fassade 10 cm stark, PVC-Tischlerei in Anthrazitfarbe mit Zweischichtglas, LOW-E-Glasbeschichtung und mit Argon gefüllt, Thermoblock 25 cm stark, Wärmedämmung des Flachdachs mit Styropor 10 cm stark. Wohnungsausstattung: Klimaanlage Wechselrichter 3,5 kW, Jalousien, Gegensprechanlage, Steckdosen und Schalter, Satelliten- und terrestrische Antenne, elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, Badezimmermöbel, Wasserkocher, Keramik in allen Räumen außer Schlafzimmern, Laminat in Schlafzimmern, Sicherheitstüren . INFO:+385 98420885 azra@almadoinvest.com +385 91 611 5706 www.almadom.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567991  
Agency ref id: 14805