

## Trogir, Donji Seget, kuća sa pogledom na more, Seget, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Trogir, Donji Seget, kuća sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1786 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	2

Preis: 675,000.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Seget  
Siedlung: Seget Donji  
Postleitzahl: 21220

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Trogir, Donji Seget, Nur zwei Kilometer von der Altstadt von Trogir und etwa 600 Meter von den Stränden entfernt steht ein Haus auf zwei Etagen zum Verkauf. In der Natur handelt es sich um insgesamt 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche, mit einer Wohnung pro Etage. Die Wohnungen sind komplett möbliert und bestehen jeweils aus vier Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einem Flur und einem Balkon. Das Haus ist von viel Grün und Olivenbäumen umgeben und liegt weit entfernt von anderen Häusern, was ihm einen zusätzlichen Vorteil und Intimität verleiht. Neben dem Haus gibt es einen Garten, einen Grill und einen großen Abstellraum. Aufgrund des großen Gartens besteht die Möglichkeit, mehrere Autos zu parken. Der herrliche Panoramablick und die Nähe zu den Stränden machen diese Immobilie zu einer hervorragenden Investition für den Tourismus. Die Umgebung des Hauses ist geräumig und verfügt über 2.000 m<sup>2</sup> Bauland, und es besteht die Möglichkeit des zusätzlichen Baus von Wohngebäuden oder Villen mit Swimmingpool. Trogir ist eine bezaubernde kroatische Stadt an der wunderschönen dalmatinischen Küste, die für ihre gut erhaltene mittelalterliche Architektur, ihre reiche Geschichte und ihre malerische Umgebung bekannt ist. Die Altstadt von Trogir liegt auf einer kleinen Insel zwischen dem Festland und der größeren Insel Čiovo und gehört zum UNESCO-Weltkulturerbe. Sie ist für ihre kulturelle Bedeutung und architektonische Schönheit bekannt. Die Küste von Trogir, die mit eleganten venezianischen Palästen und Restaurants im Freien gepflastert ist, zeichnet sich durch eine lebhaft Atmosphäre aus, in der sich Einheimische und Touristen treffen, um die mediterrane Atmosphäre zu genießen und frische Meeresfrüchte zu genießen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!!! ID CODE: ST1872

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 568633

Agency ref id: ST1872