

Lukovo Šugarje kuća na samom moru, Karlobag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Lukovo Šugarje kuća na samom moru
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	206 m ²
Grundstücksgröße:	477 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	4
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	12.02.2024

Zustand

Baujahr:	1960
Letzte Renovierung:	2017

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Karlobag
Siedlung:	Lukovo Šugarje
Postleitzahl:	53288



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Wir verkaufen ein Haus in Lukovo Šugarje direkt am Meer. Das Haus besteht aus bis zu 5 kleineren Einheiten, legalisiert und eingerichtet, und wird für die touristische Vermietung genutzt. Das Haus besteht aus: - Souterrain mit 2 Wohnungen (Studio + 1 Schlafzimmer + Bad) Erdgeschoss (erster Stock von der Straße aus): 2 Schlafzimmer + Bad + Terrasse - zusätzliches Studio-Apartment im Nebengebäude -Garage von 15 m ² , die als Abstellraum für ein Boot genutzt wird Klimaanlage Heizung/Kühlung. Festbrennstoffofen für die Heizung im Keller. Das Haus wurde im Jahr 2017 renoviert, als eine neue Fassade und Dach installiert wurden. Arrangierter Zugang zum Meer und ein Steinstrand 4m von der Terrasse entfernt, Liegeplatz für ein Boot vor dem Haus Eine Immobilie, die
----------------------------	--

Aufmerksamkeit verdient! ID CODE: 5518

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 568670

Agency ref id: 5518