

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 168 m2, Trešnjevka - Sjever, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 168 m2
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	168 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	6
Stock:	6
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	3,300.00 €
Aufzug:	ja
Erstellt:	12.02.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Trešnjevka - Sjever
Postleitzahl:	10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 168 m2 Daje se u zakup poslovni prostor ukupne površine 168m2 na šestom katu poslovno stambene zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2006. godine, ima ukupno šest katova i nalazi se u Selskoj ulici. Sastoji se od pet do osam ureda/soba (ovisno o potrebama), kuhinje, dva sanitarna čvora, dva hodnika od kojih je jedan pripremljen za komunikacijski ormar i terase. Prostor je izuzetno svijetao, komforan i funkcionalan. Ima dvije velike vanjske klime koje opskrbljuju ukupno 6 unutarnjih jedinica. Svaki ured ima do četiri utičnice za priključak informatičke opreme. Idealan za poslovanje consulting firme, odvjetnički ured, agenciju, knjigovodstveni servis... Atraktivna lokacija na Trešnjevci omogućava brzi pristup prometnicama, blizinu javnog prijevoza, trgovina te svih ostalih potrebnih sadržaja. Orijentacija: S - J - Z Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: VPM Visina stropa 2,60 Cijena: 3.300,00 EUR/mjesečno ID KOD AGENCIJE: 5124

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 568753  
Agency ref id: 5124