

Tribunj**NOVOGRADNJA** Stanovi s pogledom na more, Tribunj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine
Vorname: Naš dom
Nachname: nekretnine
Firmenname: Naš dom d.o.o.
Website: <https://nasdom-vodice.com>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Zatonska 2A
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Phone: +385 22 443 870
Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate, and thus more clients to

facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Tribunj**NOVOGRADNJA** Stanovi s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	152 m ²
Terrasse:	14 m ²
Preis:	330,000.00 €
Erstellt:	12.02.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Tribunj
Siedlung:	Tribunj
Postleitzahl:	22211



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Tribunj - ****NEUE BAU**** Wohnungen zum Verkauf in einem Mehrfamilienhaus. Das modern aussehende Gebäude wird mit hochwertigen Materialien gebaut und mit den neuesten Baustandards ausgestattet: Styroporfassade, Glaszaun auf den Terrassen, PVC-Zimmerei in der Farbe Anthrazit mit elektrischen Rollladenhebern, einbruchhemmende und feuerbeständige Eingangstüren, Hebe-Schiebe-Glaswände, moderne Badezimmer-Sanitärkeramik, hochwertige Bodenbeläge. , MDF-Innenzimmertüren, INVERTER-Klimaanlagen in Zimmern und Wohnzimmer, Internet-/TV-Anschluss in Zimmern und Wohnzimmer.... Das Gebäude hat drei Etagen: Erdgeschoss + erster Stock + zweiter Stock. Auf jeder Etage befinden sich zwei Wohnungen. Der Bau des Gebäudes begann an einem ruhigen Ort, etwa 600 m vom Yachthafen Tribunj entfernt. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Sommer 2025 geplant. Zu jeder Wohnung gehört ein Parkplatz, zu den Wohnungen im Erdgeschoss gehört auch ein entsprechender Gartenanteil. S1 Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnettofläche von 105,50 m² und besteht aus einer Eingangshalle, Bad und Waschküche, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Flur, Flur, Badezimmer 2, zwei Schlafzimmern, einer überdachten Terrasse von 14,85 m² und einer nicht überdachten Terrasse von 6,54 m². Die Wohnung verfügt über einen Garten von 152 m² und einen Parkplatz. WEITERE IN DER EINRICHTUNG VERFÜGBAR: ERDGESCHOSS: Die S2 Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnettowohnfläche von 103,77 m² besteht aus einer Eingangshalle, einer Toilette/Waschküche, einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 20,97 m² m² und eine nicht überdachte Terrasse von 6,21 m². Die Wohnung verfügt über einen Garten von 152 m² und einen Parkplatz. PREIS: 326.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen) I. STOCK S3 Wohnung im ersten Stock mit einer Gesamtnettowohnfläche von 113 m², bestehend aus einem Eingangsbereich, Bad/Waschküche, drei Schlafzimmern, einem Flur, Bad, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse von 12,39 m² . Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. PREIS: 355.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen). S4 Wohnung im ersten Stock mit einer Gesamtnettowohnfläche von 91,55 m² besteht aus einer Eingangshalle, einer Toilette/Waschküche, einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 11,72 m² m². Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. PREIS: 302.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen) II.STOCK: S5-Wohnung im zweiten Stock mit einer Gesamtnettowohnfläche von 112,98 m² besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer/Waschküche, drei Schlafzimmern, einem Flur, einem

Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse von 12,39 m2. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. PREIS: 360.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen) S6-Wohnung VERKAUFT ID CODE: 1705

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 568791

Agency ref id: 1705