

## RIJEKA - poslovni prostor, skladište, arhiva, radionica 80 m2, Rijeka, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA - poslovni prostor, skladište, arhiva, radionica 80 m2
Immobilie zur:	Miete
Zweck:	Lager - Werkstatt
Quadratfuß:	100 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	504 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	200.00 €
Erstellt:	12.07.2024

### Zustand

Baujahr:	1990
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Draga
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: RIJEKA, DRAGA – Raum 80 m2 für verschiedene Zwecke Wir vermieten Raum im ersten Stock eines unfertigen Einfamilienhauses mit einer Fläche von 80 m2. Der Raum befindet sich in einem fortgeschrittenen Rohbaustadium, er besteht aus 2 Zimmern und einem Badezimmer, es besteht auch die Möglichkeit, einen Dachboden von 60 m2 zu nutzen. Parken im Garten. Möglichkeit der Zufahrt mit LKW. Nutzungsmöglichkeit für Archiv, Lager, Werkstatt oder Büro. Von den Nebenkosten wird nur der Strom vergütet, der Rest ist im Mietpreis enthalten. Empfehlung des Maklers! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27610

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 568840  
Agency ref id: 27610