

## VILLA SA BAZENOM - KAŠTEL LUKŠIĆ, Kaštela, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	VILLA SA BAZENOM - KAŠTEL LUKŠIĆ
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	260 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	286 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	5
Preis:	669,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Kaštela  
Siedlung: Kaštel Lukšić  
Postleitzahl: 21213

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine Gelegenheit, in Kaštel Lukšić zu investieren! Besitzen Sie Ihre Villa für ganzjährige Mieteinnahmen! Entdecken Sie den Charme von Kaštel Lukšić mit dieser wunderschönen Villa für 12 Personen! Ideal für versierte Anleger, die das ganze Jahr über stabile Mieteinnahmen suchen. Dieses 260 m<sup>2</sup> große Anwesen mit einem privaten Pool von 10 x 4 m ist eine wahre Oase der Ruhe. Zweigeschossiger Grundriss: Erdgeschoss: Freistehende Wohnung bestehend aus Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und Badezimmer. Erster Stock: Geräumige Wohnung mit Waschküche, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und Terrasse zum Entspannen. Hervorgehoben: Bereit zur touristischen Vermietung: Vollständig möbliert, klimatisiert und für die lukrative touristische Vermietung vorbereitet. Outdoor-Oase: Umzäunter Garten, gepflegter Garten und 20 m<sup>2</sup> großes Nebengebäude zum Kochen und Entspannen im Freien unter einer Holzpergola. Malerische Ausblicke: Genießen Sie den Meerblick von Ihrem neuen Zuhause, nur 900 m vom nächsten Strand entfernt. Praktische Annehmlichkeiten: Garage sowie drei Parkplätze für unbeschwertes Wohnen. Hauptmerkmale: Privater Pool Seeblick Außenküche Garage + 3 Parkplätze Handel jetzt! Sichern Sie sich diese Premium-Investition. Ihre Traumvilla erwartet Sie in Kaštel Lukšić – Ihr Tor zur Entspannung und einer robusten Rückkehr. Lassen Sie sich das nicht entgehen; Investieren Sie mit Bedacht! Für alle Informationen kontaktieren Sie mich vertrauensvoll! AGENT: DIJANA JERONČIĆ GSM: +385 99 326 86 10 ID CODE: ST1990

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 568877  
Agency ref id: ST1990