

Rovinj, okolica, kuća u centru mjesta, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, kuća u centru mjesta
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 240 m²
Grundstücksgröße: 331 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Preis: 199,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1896-2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung, Nur wenige Fahrminuten von Rovinj entfernt, in einer Lage, die immer mit Rovinj verbunden war, verkaufen wir dieses ausgezeichnete Haus mit laufender Renovierung. Das Haus befindet sich in einer ruhigen Straße, und alle Annehmlichkeiten sind in unmittelbarer Nähe. Es liegt auf einem Grundstück von 331m², auf dem die Eigentümer während der Renovierung einen Pool mit Sonnenliegebereich und Platz für zwei Parkplätze geplant haben. Das Haus selbst besteht aus zwei Etagen, und die Raumaufteilung steht im Ermessen der neuen Eigentümer. Das Haus wird im derzeitigen Zustand verkauft, und bisher wurden neue Zwischenkonstruktionen, eine Terrasse und eine Mansarde erstellt. Das Grundstück verfügt über Anschlüsse für Strom, Wasser und Abwasser. Mit einer gültigen Baugenehmigung bietet sich hier die Gelegenheit, diese Schönheit schnell und einfach weiter anzupassen und sie in eine potenzielle Einnahmequelle zu verwandeln, wenn Sie sich für touristische Vermietung interessieren oder es für persönliche Bedürfnisse behalten möchten, um ein wunderschönes Familienheim zu haben. ID CODE: 1018-1209

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 568962

Agency ref id: 1018-1209

Kontakt Telefon: +38552210824