

Tribunj-**NOVOGRADNJA** S2 stan u prizemlju s vrtom , pogled na more. Tribunj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine
 Vorname: Naš dom
 Nachname: nekretnine
 Firmenname: Naš dom d.o.o.
 Website: <https://nasdom-vodice.com>
 Land: Croatia
 Region: Šibensko-kninska županija
 City: Vodice
 City area: Vodice
 Postleitzahl: 22211
 Adresse: Zatonska 2A
 Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
 Phone: +385 22 443 870
 Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice
 Your guide to real estate in
 Vodice and the surrounding
 area

Real estate agency “Naš dom”
 Vodice registered in 1998, with
 the aim of mediating and
 facilitating access to
 information related to real
 estate with a rich experience in
 this field, we were able to make
 numerous realized the purchase
 to the mutual satisfaction of our
 many customers.

Our agency is in Vodice, Street
 Zatonska 2A, or on the way out
 of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
 provide quality Facilities and a
 broad range of real estate a
 reasonable price, as well as
 combine solving the overall
 problem resulting from the
 purchase and sale of real estate,

and thus more clients to
facilitate and accelerate the
mere act of buying and selling.
Sellers can expect to showcase
their real estate a large number
of potential customers,
efficiency, reliability and
seriousness. Customers, on the
other hand we offer a high level
of professionalism and
kindness.

We do their job very seriously
and we are here just for you.
See our offer and find
something for yourself.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Tribunj- **NOVOGRADNJA** S2 stan u prizemlju s vrtom , pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	103 m²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	152 m²
Terrasse:	20.97 m²
Preis:	326,000.00 €
Erstellt:	13.02.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2025

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Tribunj
Siedlung:	Tribunj
Postleitzahl:	22211



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Tribunj - ****NEUE BAU**** Wohnungen zum Verkauf in einem Mehrfamilienhaus. Das modern aussehende Gebäude wird mit hochwertigen Materialien gebaut und mit den neuesten Baustandards ausgestattet: Styroporfassade, Glaszaun auf den Terrassen, PVC-Zimmerei in der Farbe Anthrazit mit elektrischen Rollladenhebern, einbruchhemmende und feuerbeständige Eingangstüren, Hebe-Schiebe-Glaswände, moderne Badezimmer-Sanitärkeramik, hochwertige Bodenbeläge, MDF-Innenzimmertüren, INVERTER-Klimaanlagen in Zimmern und Wohnzimmer, Internet-/TV-Anschluss in Zimmern und Wohnzimmer.... Das Gebäude hat drei Etagen: Erdgeschoss + erster Stock + zweiter Stock. Auf jeder Etage befinden sich zwei Wohnungen. Der Bau des Gebäudes begann an einem ruhigen Ort, etwa 600 m vom Yachthafen Tribunj entfernt. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Sommer 2025 geplant. Zu jeder Wohnung gehört ein Parkplatz, zu den Wohnungen im Erdgeschoss gehört auch ein entsprechender Gartenanteil. S2 Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnettowohnfläche von 103,77 m2 besteht aus einer Eingangshalle, einer Toilette/Waschküche, einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 20,97 m2 m2 und eine nicht überdachte Terrasse von 6,21 m2. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 152 m2 und einen Parkplatz. PREIS: 326.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen) WEITERE IN DER EINRICHTUNG VERFÜGBAR: ERDGESCHOSS: S1 Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnettofläche von 105,50 m2 und besteht aus einer Eingangshalle, Bad und Waschküche, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Flur, Flur, Badezimmer 2, zwei Schlafzimmern, einer überdachten Terrasse von 14,85 m2 und einer nicht überdachten Terrasse von 6,54 m2. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 152 m2 und einen Parkplatz. PREIS: 330.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen) I. STOCK S3 Wohnung im ersten Stock mit einer Gesamtnettowohnfläche von 113 m2, bestehend aus einem Eingangsbereich, Bad/Waschküche, drei Schlafzimmern, einem Flur, Bad, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse von 12,39 m2. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. PREIS: 355.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen). S4 Wohnung im ersten Stock mit einer Gesamtnettowohnfläche von 91,55 m2 besteht aus einer Eingangshalle, einer Toilette/Waschküche, einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 11,72 m2 m2. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. PREIS: 302.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen) II.STOCK S5 Wohnung im zweiten Stock mit einer Gesamtnettowohnfläche von 112,98 m2 besteht aus einer Eingangshalle,

einem Badezimmer/Waschküche, drei Schlafzimmern, einem Flur, einem
Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und einer
überdachten Terrasse von 12,39 m². Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. PREIS:
360.000 € (MwSt. ist im Preis inbegriffen) S6 Wohnung WERKAUFT ID CODE:
1710

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569074

Agency ref id: 1710