

## Hitna prodaja, Zemun-Zelena avenija, lux duplex ID#127497, Zemun, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000  
Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein

spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als  
 Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Hitna prodaja, Zemun-Zelena avenija, lux duplex ID#127497  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 120.00 m<sup>2</sup>  
 Stock: 7  
 Stockwerke: 7  
 Schlafzimmer: 5  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 299,990.00 €  
 Erstellt: 14.02.2024

**Standort**

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
 Stadt: Zemun  
 Adresse: Petra Kočića

Postleitzahl: 11080



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

Aufzug: ja

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

U prestigijnom poslovno-stambenom kompleksu „Zelena Avenija,, u prilici smo da Vam ponudimo izvanredan luksuzan i udoban životni prostor od 120m2 u dva nivoa. Uz maksimalnu iskorišćenost prostora, funkcionalnost, dobru osvetljenost, pruža izvanredan spoj prostora, stila i praktičnosti. Na prvom nivou je prostrani dnevni boravak sa trpezarijom koji se ističe visokim plafonima i prozorima koji pružaju obilje prirodnog svetla, opremljen vrhunskim uređajima i elegantnim detaljima, izdvojenom kuhinjom. Takođe, ovaj nivo uključuje i gostinjski toalet i ostavu. Na drugom nivou su spavaće sobe, prostrana glavna spavaća soba sa privatnim kupatilom i još tri sobe i jedno kupatilo sa toaletom.. U stanu je centralno grejanje (termo glave), inverter klime. Sigurnosna vrata, interfon i video nadzor, alarm u pripremi. Najkvalitetnija oprema Velux prozori sa termo zavesama, bocni u kombinaciji aluminijum-drvo, komarci. Villeroy&Bosh sanitarije, Ariston bojleri, Hansgrohe baterije i vrhunska kupatilska galanterija. Ovaj stan pruža vrhunski životni stil u savremenom urbanom okruženju. Komplex održava City Facility i odvojen je od ulice raspada, koje o.ogucavaju samo vlasnicima garaža ili parking mesta da koriste unutrašnju saobraćajnicu. U samoj zgradi, zajedno sa stanom mogu se kupiti i dva zasebna garaža mesta. Od garaže, sa direktnim pristupom stanu, vode dva lifta. Za više informacija pozovite.. agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569382

Agency ref id: 127497