

## Dvosoban stan, centar, Pula, Istra, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name:	Capital Invest
E-Mail:	info@capitalinvest.hr
Vorname:	Capital
Nachname:	Invest
Firmenname:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Postleitzahl:	52100
Adresse:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
Über uns:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Dvosoban stan, centar, Pula, Istra
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	214,500.00 €
Erstellt:	14.02.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen eine Zweizimmerwohnung auf zwei Etagen, gelegen im Erdgeschoss und im ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer und eine Küche, eine Terrasse und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Dieses geräumige Apartment bietet komfortablen Wohnraum, der perfekt auf die Bedürfnisse Ihrer Familie zugeschnitten ist. Zusätzlich zum Innenraum verfügt die Wohnung auch über eine Terrasse, die die Möglichkeit bietet, die frische Luft und sonnige Tage zu genießen. PVC-Tischlerei trägt zur Energieeffizienz der Wohnung bei, wodurch die Heiz- und Kühlkosten gesenkt werden. Das Gebäude, in dem sich die Wohnung befindet, wurde im Jahr 2024 erbaut und bietet Ihnen eine moderne Infrastruktur und moderne Baustandards. Diese neue Konstruktion gewährleistet Langlebigkeit und minimalen Wartungsaufwand. ID CODE: 311

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569440  
Agency ref id: 311