

Na prodaju stan u Banjolama, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilien Eigentümer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilien Eigentümer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRRA veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Na prodaju stan u Banjolama
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	111 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	380,000.00 €
Erstellt:	15.07.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom

Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Heizöl

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Wohnung zum Verkauf in Banjole, Gemeinde Medulin, Istrien Im Erdgeschoss eines mehrstöckigen Hauses mit Gemeinschaftspool Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, Bad, WC, Abstellraum, offenem Raum für Küche, Wohnzimmer und Esszimmer und Terrasse. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und ist unmöbliert, mit Ausnahme der Küche, die möbliert ist, sowie des Badezimmers und der Toilette, die derzeit renoviert werden. Der Blick ist auf die wunderschöne Natur gerichtet und Ihnen steht zusammen mit den Eigentümern der beiden anderen Wohnungen im Haus ein Swimmingpool zur Verfügung. Banjole ist ein Touristen- und Fischerort, und gerade deshalb gibt es viele Restaurants, von denen einige in ganz Kroatien bekannt sind und nur wenige Gehminuten von dieser Wohnung entfernt sind. 5 km von der Stadt Pula, 14 km vom Flughafen entfernt und als Teil der Gemeinde Medulin von allen notwendigen Einrichtungen umgeben. Unabhängig davon, ob Sie auf der Suche nach einer Wohnung zum Leben sind und die Nähe zu Schulen und Geschäften mögen, oder ob Sie in ein gutes Unternehmen investieren möchten und Ihnen ein Schwimmbad und die Nähe zum Meer gefallen ... diese Wohnung bietet Ihnen alles alles.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569473

Agency ref id: 381

Kontakt Telefon: +385 91 178 0844