

Stan u Banjolama na prodaju, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilien Eigentümer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilien Eigentümer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRRA veröffentlichten Preise anbietet.

**WIR PRÜFEN UND
INSPIZIEREN JEDE
IMMOBILIE PERSÖNLICH.**

Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

**WIR SIND SPEZIALISTEN
FÜR IMMOBILIEN IN
ISTRIEN**

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

**WIR SIND IHR FÜHRER
VON ANFANG BIS ZUM
ENDE DES KAUFES ODER
DER MIETE EINER
IMMOBILIE**

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan u Banjolama na prodaju
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 108 m²
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 3
 Badezimmer: 2
 Preis: 370,000.00 €
 Erstellt: 12.07.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2024
 Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Medulin
 Siedlung: Banjole
 Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja
 Prüfbescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wohnung in Banjole, Gemeinde Medulin, Istrien, zu verkaufen Im ersten Stock eines mehrstöckigen Hauses mit Gemeinschaftspool Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Abstellraum, offener Küche, Wohn- und Esszimmer und zwei Terrassen. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und unmöbliert. Von der Terrasse hat man einen Blick in die Natur, das Meer ist nur 10 Gehminuten entfernt und Ihnen steht gemeinsam mit den Eigentümern der beiden anderen Wohnungen im Haus ein Swimmingpool zur Verfügung. Banjole ist ein Touristen- und Fischerort, und gerade deshalb gibt es viele Restaurants, von denen einige in ganz Kroatien bekannt sind und nur wenige Gehminuten von dieser Wohnung entfernt sind. 5 km von der Stadt Pula, 14 km vom Flughafen entfernt und als Teil der Gemeinde Medulin von allen notwendigen Einrichtungen umgeben. Unabhängig davon, ob Sie auf der Suche nach einer Wohnung zum Leben sind und die Nähe zu Schulen und Geschäften mögen, oder ob Sie in ein gutes Unternehmen investieren möchten und Ihnen ein Schwimmbad und die Nähe zum Meer gefallen ... diese Wohnung bietet Ihnen alles alles.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569475

Agency ref id: 379

Kontakt Telefon: +385 91 178 0844