

Luksuzni apartman sa pogledom na more PRODAJA Petrčane 106,05 m2, Zadar - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist

ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was

empfehlenswert ist, wenn Sie beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Luksuzni apartman sa pogledom na more PRODAJA Petřčane 106,05 m2

Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 106.05 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 420,000.00 €
Erstellt: 14.02.2024

Orientation

Ausrichtung: West, Norden, Süden

Zustand

Baujahr: 2024
Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Zadar - Okolica
Siedlung: Petrčane
Postleitzahl: 23000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: PRODAJE se luksuzni apartman sa otvorenim pogledom na more, na drugom katu zgrade u Petrčanima, 400 m od mora i uređene plaže. Nalazi se u zgradi sa 4 stambene jedinice. Ukupna površina je 106,05 m². Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, natkrivene terase i velike (79,12 m²) krovne terase koja je djelomično natkrivena, spremišta u prizemlju zgrade te dva vanjska parkirna mjesta. Materijali i oprema korišteni u gradnji: - gradnja blokom Porotherm 25 Profi, fasada Baumit 10 cm - PVC

stolarija Salamander antracit s elektroroletama i komarnicima - klima uređaji -
podno grijanje - protupožarna-protuprovalna vrata - kvalitetne podne obloge od
keramičkih pločica U neposrednoj je blizini mora i svih pratećih sadržaja (dućani,
pošta, hoteli, restorani, luka...) Za više informacija i dogovor oko pregleda
nekretnine molimo nazovite na +385914444655 Gordan.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569479

Agency ref id: 1137