

## Obiteljska villa u Medveji, Lovran, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Obiteljska villa u Medveji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	225 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	525 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	1,300,000.00 €
Erstellt:	15.02.2024

### Zustand

Baujahr:	2025
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Medveja
Postleitzahl:	51415



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Wir verkaufen eine Villa in Medveja mit wunderschönem Blick auf Kvarner, nur 400 m vom Meer entfernt. Das Erdgeschoss der Villa umfasst einen großzügigen offenen Raum mit Küche und Esszimmer, einem luftigen Wohnzimmer, einer Toilette, einer Waschküche und einem Abstellraum. Eine großzügige Terrasse mit beheiztem Pool lädt zum geselligen Beisammensein, Genießen und völliger Entspannung ein. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, zwei davon verfügen zudem über überdachte Terrassen. Von allen Zimmern dieser Luxusimmobilie bietet sich ein sensationeller Blick auf die Kvarner-Bucht. Die Villa ist mit modernsten Materialien und hochwertiger Ausstattung ausgestattet, so dass Sie sie auch in den Wintermonaten genießen können und maximalen Komfort und ein Gefühl der Geborgenheit gewährleisten.</p>
----------------------------	--

Eine tolle Investitionsmöglichkeit oder Ihr eigenes Paradies zum Entspannen. ID  
CODE: 5530

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569601

Agency ref id: 5530

Kontakt Telefon: 0914848887