

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 125 m2, 4-soban, Trešnjevka - Sjever, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 125 m2, 4-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	125 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	249,000.00 €
Erstellt:	15.02.2024

### Zustand

Baujahr:	1943
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb

Stadt: Trešnjevka - Sjever  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 125 m<sup>2</sup>, 4-soban Prodaje se dvoetažan četverosoban stan neto površine 119 m<sup>2</sup> na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1943. godine, nalazi se u Baštijanovoj ulici i sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. Stan se sastoji: 1. kata: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, wc, izba te hodnik. Potkrovlja: tri spavaće sobe, kupaonica, wc i hodnik. Stan je djelomično renoviran 2024. godine kada su farbandi zidovi, unutarnja stolarija te promijenjen dio vanjske stolarije u potkrovlju. Stanu pripadaju dva spremišta površine 6,5 m<sup>2</sup> te 3,7 m<sup>2</sup>. Fenomenalna mikrolokacija blizu javnog prijevoza, škole, trgovine, banke te ugostiteljskih objekata. Orijentacija: istok - jug Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: javni nenaplatni Cijena: 249.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5147

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569651  
Agency ref id: 5147  
Kontakt Telefon: +385 91 620 7088