

Kuća,samostojeća, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	233 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	332,000.00 €
Erstellt:	15.02.2024

Zustand

Zustand:	Bauarbeiten im Gange
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Kavran
Postleitzahl:	52208



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Sickergrube
-----------------	---------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Dieses im Bau befindliche Haus liegt nur 1 km vom Meer entfernt an einem ruhigen Ort. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 233 m ² und erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle Zimmer haben Blick auf den Pool und Zugang zum Pool. Die Innentreppe führt uns zur Etage, wo sich ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer sowie ein Badezimmer befinden. Vom Wohnzimmer gehen wir auf die Terrasse, wo sich eine Sommerküche befindet. Die Terrasse bietet einen schönen Blick auf das Meer und Učka. Von der Terrasse aus gibt es auch einen direkten Zugang zur Treppe zum Schwimmbad. Den zentralen Platz im Garten nehmen der Swimmingpool und die Liegewiese ein. Der Garten ist von einer Trockenmauer umgeben, die dem Eigentümer absolute Privatsphäre bietet. Das Haus wird im Roch-Bau-Stadium verkauft und es besteht die Möglichkeit einer Vereinbarung mit dem Eigentümer über die Fertigstellung der Arbeiten gegen eine zusätzliche Zahlung. Immobilien ID: M783
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569714

Agency ref id: M783
Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482