

## Pula, stan 2 sobe + dnevni, Zgr B, 2. kat, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović  
E-Mail: info@artstore.hr  
Vorname: Tatjana  
Nachname: Orović  
Firmenname: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche info@artstore.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pula, stan 2 sobe + dnevni, Zgr B, 2. kat
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	150,000.00 €
Erstellt:	16.02.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024-2025

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Valdebek
Postleitzahl:	52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
Überdachter Parkplatz:	ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Das Gebäude befindet sich im Dorf Valmade, 2 Kilometer vom Zentrum von Pula entfernt. Bei dem Gebäude handelt es sich um ein zweigeschossiges Gebäude mit vier Wohneinheiten, d.h. zwei Wohneinheiten auf jeder Etage. Der architektonische Stil des Gebäudes ist modern, mit klaren Linien und minimalistischem Design. Das Äußere des Gebäudes besteht aus hochwertigen Materialien. Die Verwendung solcher Materialien verleiht dem Gebäude ein elegantes, zeitgemäßes Aussehen. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern,
----------------------------	---

einem Wohnzimmer mit Küche, einem Badezimmer und einem überdachten Balkon. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 54,80 m<sup>2</sup>. Der Parkplatz ist nicht im Preis inbegriffen. Sie können zwischen überdachten Stellplätzen in Höhe von 16.200,00 Euro oder nicht überdachten Stellplätzen in Höhe von 8.100,00 Euro wählen. Die Fertigstellung der Bauarbeiten wird für Ende 2025 erwartet. ID CODE: 449

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569885

Agency ref id: 449