

## N.VINODOLSKI, POVILE-ETAŽA KUĆE, DVA STANA, BLIZINA MORU, Novi Vinodolski, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Lungo Mare nekretnine  
E-Mail: [info@lungomare-nekretnine.com](mailto:info@lungomare-nekretnine.com)  
Vorname: Lungo  
Nachname: Mare nekretnine  
Firmenname: Lungo Mare nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://lungomare-nekretnine.com/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
City area: Novi Vinodolski  
Postleitzahl: 51250  
Adresse: Kralja Tomislava bb -  
Autobusna postaja Novi  
Vinodolski, 1.kat  
Mobile: 00385 99 819 6512  
Über uns: ENEA obrt za posredovanje u  
prometu nekretninama  
Agencija "LUNGO MARE"  
Matični broj: 98022580  
OIB :82791504701

Adresa sjedišta: Krasa 36,  
51250 NOVI VINODOLSKI,  
HRVATSKA  
Županija sjedišta:  
PRIMORSKO-GORANSKA  
Registarski broj upisa u imenik:  
111/2019  
Datum upisa: 2019-07-22

Reg No.: 111/2019

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: N.VINODOLSKI, POVILE-ETAŽA KUĆE, DVA STANA, BLIZINA MORU  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 116 m<sup>2</sup>  
Stock: 2

Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 242,000.00 €  
Erstellt: 16.02.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Novi Vinodolski  
Siedlung: Povile  
Postleitzahl: 51250



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine Etage eines Hauses von 116m<sup>2</sup> mit zwei separaten Wohnungen, 450 m vom Meer entfernt mit teilweise Meerblick. Die Wohnungen bestehen aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche. Jede Wohnung verfügt über einen Ausgang vom Wohnzimmer auf einen Südbalkon mit teilweise Meerblick. Die Wohnungen verfügen über einen Dachboden im Dachgeschoss mit 4 Fenstern, Gesamtwohnfläche 100m<sup>2</sup>, Nett Nutzfläche 20m<sup>2</sup>. Zur Etage gehört ein eigener Parkplatz, außerdem ist Platz für weitere Parkplätze. Ideal zur Miete oder für zwei Familien. ID CODE: 57

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569923  
Agency ref id: 57  
Kontakt Telefon: +385 99 819 6512