

ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	650 m ²
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	13.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, RABAC - Grundstück mit Baugenehmigung und Meerblick Rabac liegt an der Ostküste Istriens und ist 5 km von Labin entfernt. Es ist mit kristallklarem Meer und farbenfroher Natur, Quellen, Wasserfällen, Promenaden und anderen versteckten Perlen geschmückt. In den letzten Jahren hat sich Rabac zu einem sehr wichtigen Touristenzentrum in diesem Teil Istriens entwickelt; zieht eine große Anzahl von Touristen aus aller Welt an, die in schönen Hotels und nahegelegenen Apartments übernachten. Unweit von Rabac und Labin vermitteln wir den Verkauf dieses Baugrundstücks mit Baugenehmigung, dessen Blick auf das Meer Ihnen den Atem rauben wird! Laut Projekt verfügt die Villa über eine Nettowohnfläche von 188,10 m ² und ihre Fläche wird sich über das Untergeschoss, das Erdgeschoss und den ersten Stock erstrecken. Auch ein Schwimmbad ist geplant. Die
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Grundstücksfläche beträgt 650 m², was für einen unbeschwerten Bau und Genuss der zukünftigen Villa mehr als ausreicht. Das Meer und die schönen Strände sind nur 500 Meter oder einen 5-minütigen Spaziergang entfernt. Es gibt auch ein Geschäft, ein Restaurant und ein Café in fußläufiger Entfernung.

GELEGENHEIT! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27823

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 569948

Agency ref id: 27823