

## Opatija - etaža vile u centru sa garažom, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Opatija - etaža vile u centru sa garažom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Terrasse:	30 m <sup>2</sup>
Preis:	440,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine 67 m<sup>2</sup> große Etage in einer wunderschönen Villa im Zentrum von Opatija. Dieses Sonderangebot beinhaltet eine seltene Annehmlichkeit – eine 28 m<sup>2</sup> große Garage, die im Herzen von Opatija eine echte Rarität ist. Die Wohnung besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse, zwei komfortablen Schlafzimmern, einem Flur, einem Badezimmer und einer Toilette. Zur Wohnung gehören außerdem zwei große Holzschuppen, die Heizung erfolgt über eine zentrale Etage mit Pellets. Dieses herausragende Anwesen liegt nur 5 Gehminuten vom Meer und dem Strand entfernt und bietet die ideale Kombination aus Komfort und Lage. Für weitere Informationen zu diesem Angebot können Sie uns gerne kontaktieren. ID CODE: 818

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570117

Agency ref id: 818

Kontakt Telefon: +385998833132