

## ISTRA, BANJOLE 2S+DB stan s parkirnim mjestom 68 m2 - NOVOGRADNJA!!, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, BANJOLE 2S+DB stan s parkirnim mjestom 68 m2 - NOVOGRADNJA!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	67 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	203,000.00 €
Erstellt:	13.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zu verkaufen: 2-ZIMMER-WOHNUNG mit Parkplatz 68 m<sup>2</sup> in Banjole - NEU GEBAUT! Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines hochwertigen Neubaus. Es besteht aus 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Bad, Flur und Loggia mit einer Gesamtwohnfläche von 60 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz mit einer reduzierten Fläche von 3,13 m<sup>2</sup> und ein Abstellraum mit einer reduzierten Fläche von 4,60 m<sup>2</sup>, also einer Gesamtnettofläche von 67,51 m<sup>2</sup>. In ausgezeichneter Lage, 600 m von den ersten wilden und organisierten Stränden in Banjole entfernt. Verfügbarkeit aller Inhalte für das Leben eines modernen Menschen. Ausgezeichnete Wohnung für private Zwecke, aber auch als Investition im Tourismus. GELEGENHEIT! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 27861

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570250

Agency ref id: 27861