

## ISTRA, BANJOLE 2S+DB stan s vrtom i parkingom - NOVOGRADNJA!!, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine info@dux-nekretnine.hr E-Mail:

Vorname: Agencija

Dux nekretnine Nachname:

DUX NEKRETNINE d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Adresse: Tizianova 8

385 91 480 8808 Mobile: Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Oualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf, Unser Angebot umfasst eine große

Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und



unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: ISTRA, BANJOLE 2S+DB stan s vrtom i parkingom - NOVOGRADNJA!!

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß:  $80 \text{ m}^2$ Stockwerke: 2 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1

Grundstückfläche: 12 m<sup>2</sup>

Preis: 243,000.00 € Erstellt: 22.11.2024

### Zustand

Neubau: ja Baujahr: 2024

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Medulin Siedlung: Banjole Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

# **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 1

# Beschreibung

Zusätzliche Zu verkaufen: 2-ZIMMER-WOHNUNG mit Garten und Parkplatz, 80 m2 in



Informationen: Banjole - NEU GEBAUT! Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines

> hochwertigen Neubaus. Es besteht aus 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Bad, Flur und Loggia mit einer Gesamtwohnfläche von 60 m2. Der Garten hat eine reduzierte Fläche von 12 m2, einen Parkplatz mit einer reduzierten Fläche von 3 m2 und die Wohnung verfügt außerdem über einen

Abstellraum mit einer reduzierten Fläche von 4,50 m2, mit einer

Gesamtnettofläche von 80 m2. In ausgezeichneter Lage, 600 m von den ersten wilden und organisierten Stränden in Banjole entfernt. Verfügbarkeit aller Inhalte für das Leben eines modernen Menschen. Ausgezeichnete Wohnung für private Zwecke, aber auch als Investition im Tourismus. GELEGENHEIT! Sehr geehrte

Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen

Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 27860

# Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570251 Agency ref id: 27860

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657