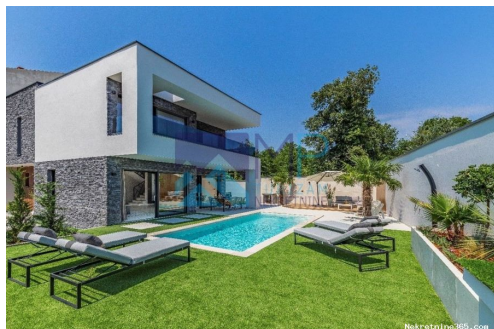


Medulin, luksuzna vila sa bazenom, 800 m od mora, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dragan Šekerija
E-Mail: info@mp-nekretnine.hr
Vorname: Dragan
Nachname: Šekerija
Firmenname: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@mp-nekretnine.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Postleitzahl: 52203
Adresse: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiere, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immoillien.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Medulin, luksuzna vila sa bazenom, 800 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	129 m ²
Grundstücksgröße:	268 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1,280,000.00 €
Erstellt:	19.02.2024

Zustand

Baujahr:	2020
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Kabelfernsehen, Abwasser, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz:	A



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Im Herzen von Medulin, an einem Ort der Ruhe und einer reichen tausendjährigen Vergangenheit, befindet sich auf einem 425 m ² großen Grundstück eine luxuriöse Villa mit Swimmingpool. Im Erdgeschoss gibt es ein einzigartiges Konzept aus offenem Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Schlafzimmer, Toilette und Terrasse mit Zugang zum Swimmingpool und zum Sonnenbereich. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer Terrasse. Die Villa liegt in einer ruhigen Gegend und bietet alles, was Sie von einer Luxusunterkunft
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

der Spitzenklasse erwarten, angefangen bei hochwertigen Materialien, einer luxuriösen Inneneinrichtung im niederländischen Luxusdesign, einer Küche von Dan Kuchen, handgefertigten Kleiderschränken/Betten und vielen anderen Annehmlichkeiten Erhöhen Sie den Standard dieser Schönheit, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Mit moderner Ausstattung und eleganten Möbeln verfügt die Villa über einen Fitnessraum, ein Spielzimmer, eine Sauna, 6 Mitsubishi-Klimaanlagen, Fußbodenheizung in der gesamten Villa, 6 Fernseher, Ladegerät für Elektroautos, beheizten Pool mit Massagedüsen, automatisches Tor, Parkplatz für 2-4 Personen Autos und alle Vorbereitungen für die Dachterrasse, einschließlich der Vorbereitung für Sonnenkollektoren. Aufgrund seines sauberen Meeres, des milden Klimas und der Fülle an Wegen und Spazierwegen ist Medulin zu einem Reiseziel für viele Liebhaber von Outdoor-Sportarten und Aktivurlauben (Radfahren, Segeln, Wassersport usw.) geworden. Genau aus diesem Grund, denn Aktivurlaub ist so etwas Aufgrund der immer größer werdenden Beliebtheit bietet die Immobilie eine tolle Einsatzmöglichkeit im Tourismus, da sie bisher über hervorragende Gästebewertungen und eine hohe Auslastung verfügt. An einem attraktiven Ort, genug, um Ruhe zu bieten, und nah genug, dass alle Einrichtungen verfügbar sind. Eine einzigartige Immobilie, die es wert ist, besichtigt zu werden! Für weitere Informationen steht Ihnen MP NEKRETNINE gerne zur Verfügung!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570287

Agency ref id: 616

Kontakt Telefon: +385 95 2777 177