

Prekrasna novoizgrađena vila u mirnom okruženju, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna novoizgrađena vila u mirnom okruženju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	136 m ²
Grundstücksgröße:	675 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	638,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Orbanići
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wenn Sie ein Fan einer ruhigen Umgebung, nicht weit vom Meer und Touristenzentren entfernt sind, ist dies die richtige Immobilie für Sie!!!! Diese neu erbaute Villa liegt nur 10 Autominuten vom Meer und städtischen Zentren wie Vodnjan und Pula entfernt und eignet sich sowohl für einen ruhigen Familienaufenthalt als auch für eine gute touristische Investition in Form einer Vermietung. Es besteht aus 3 modern eingerichteten Schlafzimmern, 3 Badezimmern, einem großen offenen Wohnzimmer mit Blick auf Učka, einer Speisekammer, einer Küche und einem komplett eingerichteten Esszimmer, von hier aus hat man Zugang einer großen Terrasse mit Sommerküche, Kühlschrank, TV, Grill, schönem Swimmingpool mit Wasserfall und Liegewiese. Der Maschinenraum für den Pool liegt unter der Erde. Das Haus ist mit Videoüberwachung ausgestattet und alle Gärten verfügen über Bewässerung. Fast alle Räume sind mit Klimaanlage ausgestattet und die erste Phase der Fußbodenheizung wurde installiert. **GELEGENHEIT!!!!** Rufen Sie so schnell wie möglich für eine Besichtigung an!!!! Dubravka Kukulj Orešković Lizenziertes Agent Mobil: +385 99 741 7810 E-Mail: dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com Dogma nekretnine d.o.o. ID CODE: IS1511338

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570328

Agency ref id: IS1511338