

Kvalitetna kuća na dobroj lokaciji, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kvalitetna kuća na dobroj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	180 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2
Preis:	365,000.00 €
Erstellt:	20.02.2024

Zustand

Baujahr:	1988
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Wir verkaufen ein hochwertiges Haus mit viel Potenzial. Das Haus liegt nahe dem Zentrum von Crikvenica, 450 m vom Meer entfernt. Es besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock, einem hohen Dachgeschoss und einem schönen Garten. Im Erdgeschoss und im ersten Stock befinden sich Wohnungen mit einer Größe von 64,19 m ² , die aus einem großen Schlafzimmer, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einer Terrasse/Balkon (im Erdgeschoss) bestehen eine Terrasse von 17 m ² und im ersten
----------------------------	--

Stock gibt es eine Terrasse von 14,63 m²). Durch Umbauten könnten sie in Zwei-Zimmer-Wohnungen umgewandelt werden. Das Dachgeschoss von 70,5 m² ist hoch und kann in eine Einzimmerwohnung mit Dachterrasse umgewandelt werden, die einen schönen Blick auf das Meer und die Stadt bietet. Im Garten ist genügend Platz, um 3+ Parkplätze zu schaffen. Das Anwesen ist mit äußerst hochwertiger Bauweise und ruhiger Lage ausgestattet und kann mit einem guten Projekt zu einem idealen Zuhause oder Haus für den Tourismus werden. ID CODE: 5543

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570464

Agency ref id: 5543