

Labin, okolica, odlična kuća za odmor na top lokaciji, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, odlična kuća za odmor na top lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 87 m²
Grundstücksgröße: 963 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 2
Preis: 360,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, wir verkaufen ein wunderschönes neu gebautes Ferienhaus mit Swimmingpool in toller Lage, nur 3 Kilometer vom Meer entfernt. Das Haus ist ein einstöckiges Haus mit einer Fläche von 87 m² und besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, zwei modernen Badezimmern und einem geräumigen Wohnzimmer. Vom Wohnzimmer aus hat man einen herrlichen Blick auf die überdachte Terrasse, die zum privaten Swimmingpool führt, der von einem angelegten Garten umgeben ist. Das Haus ist voll klimatisiert und sorgt das ganze Jahr über für einen angenehmen Aufenthalt. Der Hof ist komplett eingezäunt und bietet Privatsphäre und Sicherheit. In der Mitte des Innenhofs befindet sich ein großzügiger Swimmingpool mit Liegewiese, Kinderspielplatz und Loungebereich am Pool, ideal zum Entspannen und Genießen der Freizeit. Die Lage ist äußerst ruhig und die Stadt Labin mit allen notwendigen Annehmlichkeiten ist nur 8 Kilometer entfernt. Diese Immobilie ist derzeit während der Sommersaison als touristische Vermietung hervorragend ausgelastet, was sie zu einer hervorragenden Investition mit großem Potenzial für zusätzliche Einnahmen macht. Eine ausgezeichnete Gelegenheit, hochwertige Immobilien an der Ostküste der wunderschönen Halbinsel Istrien zu erwerben, nur 3 Kilometer vom sauberen Meer und gepflegten Stränden entfernt. ID CODE: 2003-647

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570477

Agency ref id: 2003-647