

## Stan Novoizgrađeni, moderni stambeni objekt, Pošesi, Medulin! Top lokacija! Z-A, S4, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Novoizgrađeni, moderni stambeni objekt, Pošesi, Medulin! Top lokacija!  
Z-A, S4  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 80 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Preis: 459,000.00 €

Keller: ja  
Erstellt: 20.02.2024

## Zustand

Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Neu gebaute Wohnungen, Pošesi! Top Lage! Wir verkaufen Wohnungen in einem neuen Wohngebäude in Pošesi, nur 150 m vom Meer und den Stränden entfernt. Das Projekt besteht aus zwei Wohngebäuden, jedes Gebäude verfügt über 2 Etagen und acht Wohneinheiten. Die Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung und Inverter-Klimaanlage (Heizen/Kühlen) sowie hochwertige italienische Keramik. Das Apartment S4 befindet sich im 1. Stock und besteht aus einer Eingangshalle, einem Flur, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Balkon und einer Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz und ein Abstellraum im Keller. Medulin liegt im südlichen Teil Istriens in Kroatien und ist ein sehr beliebter Sommerferienort, der für seine wunderschönen Strände, das kristallklare Meer und die atemberaubende Naturschönheit bekannt ist. Diese Region bietet ein vielfältiges Angebot an Aktivitäten und verfügt gleichzeitig über eine reiche Kulturgeschichte mit antiken römischen Ruinen und historischen Stätten, die es zu erkunden gilt. Es bietet auch ein lebhaftes Nachtleben. Besucher können eine breite Palette an Annehmlichkeiten genießen, wie fantastische Restaurants, gemütliche Bars und Cafés sowie mehrere Einkaufsmöglichkeiten, was es zum perfekten Reiseziel für alle macht, die sich entspannen, erkunden und eine gute Zeit haben möchten. Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almainvest.com](mailto:azra@almainvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570591

Agency ref id: 16987