

ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora, Vrsar, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	103 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	13.07.2024

Zustand

Baujahr:	1996
Letzte Renovierung:	2017

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vrsar
Siedlung:	Vrsar
Postleitzahl:	52450



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Parkplatz

Überdachter Parkplatz:	ja
------------------------	----

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

ISTRIEN, VR SAR - Schöne Wohnung in der Nähe des Zentrums und des Meeres. Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung von 103 m² in Vrsar. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss. Mit seiner Geräumigkeit und Funktionalität bietet dieses Apartment Komfort und einen ruhigen Wohnraum. Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einer geräumigen Eingangshalle begrüßt, die zu anderen Teilen der Wohnung führt. Die Hauptattraktion dieser Wohnung ist das große Wohnzimmer, das sich perfekt zum Entspannen und Verbringen von Zeit mit Familie oder Freunden eignet. Dieser mit dem Esszimmer und der Küche verbundene Raum schafft eine ideale Atmosphäre zum Essen und Kochen. Ein zusätzlicher Pluspunkt dieser Wohnung ist ein geschlossener und sonniger Raum, der als zweites Wohnzimmer, Arbeitszimmer oder sogar als Übungsbereich genutzt werden kann. Hier können Sie sich zurückziehen und Momente der Ruhe genießen. Die Wohnung besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, die ausreichend Platz für einen angenehmen Schlaf und Ruhe bieten. Es gibt auch ein Badezimmer und eine weitere separate Toilette, um allen Ihren Bedürfnissen gerecht zu werden. Ein zusätzlicher Raum in der Wohnung ermöglicht es Ihnen, all Ihre zusätzlichen Dinge an einem Ort aufzubewahren und so den Raum sauber und ordentlich zu halten. Vor der Wohnung befindet sich ein überdachter Parkplatz, auf dem Sie Ihr Fahrzeug sicher und bequem abstellen können. Die Wohnung ist mit einer elektrischen Zentralheizung ausgestattet, die in den kälteren Monaten für eine angenehme Temperatur sorgt. Außerdem wurden zwei Klimageräte installiert, die Ihnen an warmen Sommertagen Erfrischung und Komfort bieten. Die Wohnung wird unmöbliert verkauft, Küche und Bad bleiben jedoch Teil der Ausstattung. Dies gibt Ihnen die Möglichkeit, den Raum ganz nach Ihrem Geschmack zu gestalten und ein Zuhause nach Ihren Wünschen zu schaffen. Die Ausrichtung der Wohnung ist Ost-West. Eigentum sauber. GELEGENHEIT!!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 27942

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570634

Agency ref id: 27942