

## OTOK KRK, OMIŠALJ - renovirana kuća u starom gradu, Omišalj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK, OMIŠALJ - renovirana kuća u starom gradu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	72 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Preis:	322,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Omišalj
Siedlung:	Omišalj
Postleitzahl:	51513

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, OMIŠALJ – renoviertes Haus in der Altstadt Wir verkaufen ein Haus im Zentrum der Altstadt von Omišalj. Das Haus besteht aus Erdgeschoss, erstem Stock, Dachboden, Vorgarten 35 m und Hintergarten 36 m. Die Zufahrt zum Haus ist mit einem Kleinwagen möglich und es gibt kostenlose Parkplätze in der Stadt, ca. 200 m vom Strand entfernt. Das Erdgeschoss besteht aus einer Loggia, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Badezimmer, im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Dachboden Raum. Das Haus wurde komplett renoviert, neue Installationen von Strom, Wasser, Dach, Wänden, Böden, Decken und Sanitäranlagen wurden eingeführt. Das Eigentum ist 1/1. Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich bitte an den Agenten. Sehr geehrte
----------------------------	--

Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen  
Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27755

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570680

Agency ref id: 27755

Kontakt Telefon: +385 91 902 6353