

OKRUG DONJI EFEKTAN STAN 2S+DB, Okrug, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OKRUG DONJI EFEKTAN STAN 2S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	400,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Okrug
Siedlung: Okrug Donji
Postleitzahl: 21223



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir vermitteln den Verkauf einer modernen Einzimmerwohnung mit einer Nettofläche von 68,83 m2 in Okrug Donji. Es besteht aus: Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, WC, zwei Balkonen und Dachterrasse. Die Wohnung verfügt über eine großzügige Dachterrasse mit einer Nettofläche von 68,83 m2, die einen perfekten Ort zum Entspannen in der Sonne und zum Genießen des Meerblicks bietet. * Die Ausrichtung der Wohnung ist Nord-Süd. * Heizung: Klimaanlage. * Es befindet sich im 2. Stock von insgesamt 2 Etagen. * Die Wohnung wird komplett möbliert und mit allen Geräten verkauft. * Ideal zum Wohnen oder Mieten. * Fußbodenheizung in der Wohnung. * Installationen zur Installation eines Whirlpools auf der Dachterrasse wurden durchgeführt. * Fernseher auf der Dachterrasse. * Zur Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Gebäude. * Strand: Entfernung 100m. Es liegt in der Nähe aller lebensnotwendigen Einrichtungen, in unmittelbarer Nähe von Geschäften, Restaurants, Cafés und Stränden. Bei der Wohnung handelt es sich um eine Maisonette-Wohnung, Eigentums- und sonstige Unterlagen sind in Ordnung! Okrug Donji ist ein malerisches Dorf auf der Insel Čiovo, das durch eine Brücke in der Nähe der UNESCO-Stadt Trogir mit dem Festland verbunden ist. Okrug Gornji ist für seine außergewöhnliche Küste und das kristallklare Adriatische Meer bekannt und lockt Besucher mit seiner

natürlichen Schönheit und seinem mediterranen Charme an. Das Resort bietet eine Vielzahl von Stränden, von farbenfrohen Kieselbuchten bis hin zu Sandstränden, die eine ideale Umgebung zum Entspannen und Genießen der Sonne schaffen. Mit einem reichhaltigen gastronomischen Angebot, traditionellen Restaurants und Cafés können Besucher authentische dalmatinische Küche erleben. *Distanz:* - Split: 37 km - Trogir: 7 km - Flughafen: 13 km Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns: *Petra Pahor* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com *Dora Radujko* +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2057

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570754

Agency ref id: ST2057