

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 42 m2, 2-soban, Donji Grad,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 42 m2, 2-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	42 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	155,000.00 €
Erstellt:	21.02.2024

### Zustand

Baujahr:	1930
Letzte Renovierung:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb

Stadt: Donji Grad  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 42 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 42 m2 u suterenu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1936. godine te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice s WC-om i izbe. Stan je adaptiran 2022. godine. Zgrada nije imala oštećenja nakon potresa. Stan je u neposrednoj blizini nalazi se Park dr. Franje Tuđmana, javni prijevoz, dućan, škola, vrtić i svi potrebni sadržaji za život. Orijentacija: Zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni naplatni Visina stropa: 2,80 m Vlasništvo: uredno Cijena: 155.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5154

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570876  
Agency ref id: 5154  
Kontakt Telefon: +385 98 755 654