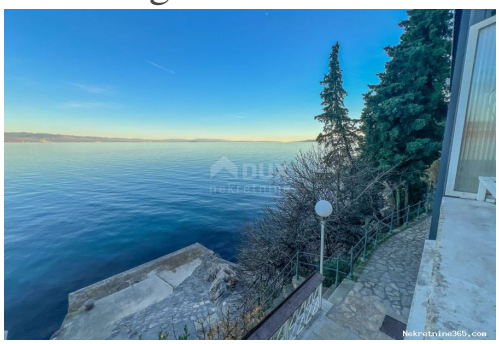
OPATIJA, CENTAR – fantastičan stan za adaptaciju, prvi red do mora, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen	
Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR – fantastičan stan za adaptaciju, prvi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	82 m²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	88 m²
Preis:	720,000.00 €
Erstellt:	13.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, ZENTRUM – fantastische Wohnung zum Renovieren, erste Reihe zum Meer. Im exklusiven DUX-Angebot präsentieren wir Ihnen eine außergewöhnliche Gelegenheit – eine großzügige Wohnfläche von 82 m2 in der ersten Reihe zum Meer, nicht weit vom Zentrum von Opatija entfernt . Diese beeindruckende Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und verfügt über einen separaten Eingang, der ein Gefühl von Privatsphäre und Exklusivität vermittelt. Die Wohnung besteht aus einer großzügigen Terrasse von 88m2, die einen spektakulären Blick auf das Meer und Lungomare, die berühmte Promenade von Opatija, bietet. Das Innere der Wohnung umfasst einen separaten Eingang, einen

Flur, ein großes Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer. Alle nach Süden ausgerichteten Zimmer bieten einen freien Blick auf das Meer und sorgen so für Ruhe und Privatsphäre. Eine Besonderheit dieser Wohnung ist die große Terrasse mit eigenem Eingang, die die Möglichkeit bietet, eine private Sommeroase zum Grillen und Sonnenbaden zu schaffen. Den Mietern steht ein Parkplatz auf dem Stadtparkplatz nur 5 Meter vom Gebäude entfernt zur Verfügung, mit der Möglichkeit, diesen durch Angabe der Wohnadresse zu bezahlen. Diese Immobilie stellt eine seltene Gelegenheit dar, eine Wohnung in der ersten Reihe zum Meer im Herzen von Opatija zu erwerben, die unbegrenzte Möglichkeiten zur Dekoration nach Ihrem eigenen Geschmack bietet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 27974

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570977
Agency ref id: 27974