

ISTRA, POREČ - Stan na ekskluzivnoj lokaciji, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Stan na ekskluzivnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	13.07.2024

Zustand

Baujahr:	1980
Letzte Renovierung:	2024



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, POREČ - Wohnung in exklusiver Lage In einem der berühmtesten Touristenziele an der kroatischen Adriaküste, nur 400 m von den ersten Stränden entfernt, steht eine Wohnung im zweiten Stock mit Meerblick zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Tageslicht, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Ein Schlafzimmer führt direkt auf die Terrasse. Das Wohnzimmer führt zu einem geräumigen Balkon mit Blick auf das Meer und ist der perfekte Ort zum Entspannen, geselligen Beisammensein und Genießen der Sonnenuntergänge. Dem Gebäude wurde eine neue Fassade verliehen und in der Wohnung wurden neue Schreinereiarbeiten eingebaut. Mit geringfügigen Anpassungen ist die Wohnung eine ideale Immobilie sowohl für die touristische Vermietung als auch für das Familienleben. Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien. Aufgrund des mediterranen Klimas, der natürlichen Schönheit und des erhaltenen kulturellen Erbes ist es das ganze Jahr über ein idealer Aufenthaltsort. Die Stadt umfasst 53 umliegende Siedlungen, in denen es moderne Villen mit Schwimmbädern und Apartmentkomplexe gibt, während im Zentrum eine Vielzahl von Apartments und Wohnungen zum Verkauf stehen, von rustikalen Steinhäusern bis hin zu luxuriösen Neubauten. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 27947

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 570986
Agency ref id: 27947