

## Vodice stan 3S+DB 100 m2+ vrt 252m2, Vodice, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtna REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| Titel:              | Vodice stan 3S+DB 100 m2+ vrt 252m2 |
| Immobilie zur:      | Verkauf                             |
| Quadratfuß:         | 100 m <sup>2</sup>                  |
| Stockwerke:         | 1                                   |
| Schlafzimmer:       | 4                                   |
| Badezimmer:         | 2                                   |
| Grundstückfläche:   | 252 m <sup>2</sup>                  |
| Fläche des Balkons: | 10 m <sup>2</sup>                   |
| Terrasse:           | 23 m <sup>2</sup>                   |
| Preis:              | 279,000.00 €                        |
| Erstellt:           | 28.06.2024                          |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Neubau:  | ja   |
| Baujahr: | 2024 |

### Standort

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Land:                     | Croatia                   |
| Staat / Region / Provinz: | Šibensko-kninska županija |
| Stadt:                    | Vodice                    |
| Siedlung:                 | Vodice                    |

Postleitzahl: 22211

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zweistöckige Wohnung im Bau mit großem Garten und der Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. 1500 m vom Meer entfernt, umgeben von neuen Luxusimmobilien, bieten wir eine Wohnung auf zwei Etagen zum Verkauf an. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, und vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer überdachten Terrasse. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie ein 10 m<sup>2</sup> großer Balkon. Die Wohnung verfügt über drei Parkplätze und einen Garten von 255 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich derzeit in der letzten Bauphase, die Arbeiten sollen bis zum Sommer dieses Jahres abgeschlossen sein. ID CODE: D-0824

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 571069

Agency ref id: D-0824

Kontakt Telefon: 0916189926