

APARTMANI U BLIZINI MORA, NOVOGRADNJA - DIKLO, ZADAR.

Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	APARTMANI U BLIZINI MORA, NOVOGRADNJA - DIKLO, ZADAR
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	61.79 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	234,802.00 €
Keller:	ja
Erstellt:	22.02.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Diklo
Postleitzahl:	23000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Klimaanlage
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Diklu u Zadru. Nekretnina se sastoji od 6 apartmana koji se prostiru na podrum, prizemlje te 1. i 2. kat. Apartmani na 2. katu nisu na prodaju. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - 5 garaža, 2 parkirališna mjesta PRIZEMLJE - S1 (kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, 2 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, terasa, predvrt) - 71,41 m² - 257076 EUR S2 (kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, 2 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, terasa, predvrt) - 70,44 m² - 253584 EUR 1. KAT - S3 (kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, 2 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, 2 balkona, lođa) - 61,79 m² - 234802 EUR S4 (kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, 2 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, 2 balkona, lođa) - 69,18 m² - 262884 EUR OPIS MATERIJALA: - vodeno podno grijanje / dizalica topline (cijeli stan); - hlađenje: klasična klima; - dimnjak; - izolacija 12 cm stiropor, krovna izolacija 18/20 cm; - parkirališno mjesto po svakom stanu (garažno i vanjsko) Planirani rok useljenja oko veljače 2025. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-033N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 571257
Agency ref id: 24-033N