

ISTRA SVETINČENAT , Kamena kuća za renovaciju sa projektom. Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA SVETINČENAT , Kamena kuća za renovaciju sa projektom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	172 m ²
Grundstücksgröße:	377 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Preis:	106,000.00 €
Erstellt:	12.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Smoljanci
Postleitzahl:	52342



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, SVETINČENAT Steinhaus zur Renovierung mit Projekt Svetinčenat ist eine kleine Stadt in Istrien im südwestlichen Teil Istriens, nur wenige Kilometer vom Meer entfernt. Direkt in Svetinčenat, umgeben von wunderschöner Natur und einigen Ferienhäusern, befindet sich dieses Steinhaus zur Anpassung und sucht einen neuen Eigentümer. Es ist nur 10-20 Autominuten von Pula entfernt, während
----------------------------	--

es in der Umgebung verschiedene Familienbauernhöfe gibt, auf denen Sie lokale Produkte genießen können. Dieses Steinhaus erstreckt sich über 172 m² und ist von 377 m² Bauland umgeben. Die Zufahrt ist asphaltiert und auf dem Grundstück gibt es Wasser, Strom gibt es gleich nebenan. Das ganze Haus muss renoviert werden, das Dach und die Zwischengeschosskonstruktion. Die Wände sind stabil. Wenn es umgebaut wird und ein Schwimmbad und dazugehörige Einrichtungen hinzugefügt werden, eignet sich das Haus ideal für einen touristischen Betrieb in Form eines Ferienhauses, da der Grundriss dafür ideal ist. Das Haus enthält ein Renovierungsprojekt und bietet den neuen Eigentümern somit die Möglichkeit, sofort mit der Renovierung zu beginnen. Keine Belastung. Eigentum 1/1 - **GELEGENHEIT!!** Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 27893

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 571302

Agency ref id: 27893

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657