

Medulin, predivna apartmanska kuća sa bazenom, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dragan Šekerija
E-Mail: info@mp-nekretnine.hr
Vorname: Dragan
Nachname: Šekerija
Firmenname: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@mp-nekretnine.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Postleitzahl: 52203
Adresse: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiere, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immobilien.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Medulin, predivna apartmanska kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86 m ²
Grundstücksgröße:	410 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	872,000.00 €
Erstellt:	22.02.2024

Zustand

Baujahr:	2020
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
Energieeffizienz:	A



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein wunderschönes Apartmenthaus zum Verkauf in einem ruhigen Teil von Medulin. Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von 86 m ² , gebaut auf einem Grundstück von 496 m ² . Es besteht aus dem Erdgeschoss, dem ersten und zweiten Stock oder drei Zweizimmerwohnungen. Jede Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, Wohnzimmer + Küche + Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer. In allen Wohnungen gibt es Klimaanlage, das Haus ist möbliert und ausgestattet und wird als solches mit allen Annehmlichkeiten verkauft, ohne dass zusätzliche
----------------------------	--

Investitionen erforderlich sind. Es verfügt auch über einen privaten Parkplatz. Rund um das Haus befindet sich ein wunderschön angelegter Garten mit Swimmingpool, Dusche, Grill und Liegestühlen, die zusammen einen idealen Ort zum Entspannen und geselligen Beisammensein bilden. In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, eine Schule, eine Bank, eine Apotheke, zahlreiche Restaurants und das Stadtzentrum ist nur wenige Gehminuten durch malerische Gassen und Orte mit mediterranem Charme entfernt. Die Anlage mit einem bereits gut etablierten Tourismusbetrieb, der weitergeführt werden kann, liegt 1,8 km vom Strand Bijeca entfernt. Eine städtische und schöne Umgebung, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen und gebrauchsfertige Immobilien sind eine ausgezeichnete Wahl, sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch als Investition in den Tourismus. Die Lage ist wirklich einzigartig, für alle, die Ruhe, Einsamkeit und unberührte Natur sowie eine äußerst gute Verkehrsanbindung lieben, ist die Pula Arena ca. 10 km entfernt. Der nächstgelegene Flughafen, Pula, liegt 13 km von der Anlage entfernt. Für alle anderen Anfragen können Sie uns gerne kontaktieren!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 571317

Agency ref id: 618

Kontakt Telefon: +385 95 2777 177