

Umag, okolica, kuća s bazenom, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Umag, okolica, kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	143.0 m ²
Grundstücksgröße:	676.0 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	450,000.0 €
Erstellt:	23.02.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2015

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag, Umgebung, Haus mit Pool In einer äußerst attraktiven Lage in der Nähe der Stadt Umag befindet sich dieses schöne einstöckige Haus, das Sie mit seinem weitläufigen Garten, Swimmingpool, Sommerterrasse und Parkplatz für drei Fahrzeuge verzaubern wird. Dieses Haus bietet insgesamt vier Schlafzimmer, von denen sich zwei im Erdgeschoss und die restlichen zwei im Obergeschoss befinden. Darüber hinaus gibt es ein Wohnzimmer und drei Badezimmer, von denen sich zwei im Erdgeschoss und eines im ersten Stock befinden. Die Küche ist komplett ausgestattet und daneben befindet sich auch eine überdachte Terrasse mit Holzgrill, ideal für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten im Freien. Neben der Zweckmäßigkeit bietet dieses Haus auch ästhetischen Genuss. Der gesamte Innen- und Außenbereich wurde von verschiedenen Künstlern und Designern sorgfältig gestaltet und künstlerisch dekoriert, was eine einzigartige Atmosphäre schafft, in der Sie sich wie zu Hause fühlen. Beeindruckend ist auch die Umgebung des Hauses mit einer begrünten Fläche von ca. 700m². Hier gibt es ein Schwimmbad, einen separat überdachten und beleuchteten Whirlpool und verschiedene Einrichtungen zur Entspannung und Erholung, darunter Minigolf und Fußbecken. Alles ist sorgfältig platziert, damit Sie Speisen und Getränke auf Terrassen

genießen können, die von wunderschönen landwirtschaftlichen Pflanzen umgeben sind. Dieses schöne Haus liegt nur 3,5 km vom Meer entfernt und ist somit die perfekte Wahl für diejenigen, die eine ruhige Umgebung genießen und dennoch einfachen Zugang zur Küste und den Stränden haben möchten.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 571335

Agency ref id: DI-177

Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467