

## Dvosoban stan, Poreč, Istra, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Capital Invest  
 E-Mail: info@capitalinvest.hr  
 Vorname: Capital  
 Nachname: Invest  
 Firmenname: Capital Invest d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.capitalinvest.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 Postleitzahl: 52100  
 Adresse: Mletačka 12  
 Mobile: 098 202 300  
 Phone: 385 52 757 991  
 Über uns: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš“ ,a na tragu toga da „voliš“ ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Dvosoban stan, Poreč, Istra  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 65 m<sup>2</sup>  
 Stock: 1  
 Stockwerke: 3  
 Schlafzimmer: 3  
 Badezimmer: 1  
 Grundstückfläche: 20 m<sup>2</sup>

Preis: 190,000.00 €  
Erstellt: 23.02.2024

## Zustand

Baujahr: 1980  
Letzte Renovierung: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine Wohnung im ersten Stock eines Wohnhauses mit einer Fläche von 65 m<sup>2</sup>, einschließlich eines Gartens von 20 m<sup>2</sup>. Das Gebäude verfügt über einen gemeinsamen Hof mit einem überdachten Grillplatz. Der Wohnraum besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse mit Blick auf das Meer und das Grüne, einer Küche, einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Toilette und einem großen Flur mit kleinem Abstellraum. unten. Die Wohnung wurde komplett renoviert und möbliert und wird im Ist-Zustand verkauft. Die Wohnung ist an allen Öffnungen mit PVC-Tischlerei ausgestattet. Angesichts des Preises handelt es sich bei dieser Immobilie um eine echte Rarität auf dem Markt. ID CODE: 328

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 571485  
Agency ref id: 328  
Kontakt Telefon: +385997327852