

Bast, luksuzna vila sa bazenom na mirnoj lokaciji - 254 m2, Baška Voda, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Corrigo Nekretnine
Vorname: Corrigo
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Postleitzahl: 21300
Adresse: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Über uns: HERMA PLAN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienvermittlungsgesellschaft mit Sitz in Makarska, der Perle der Adria und der Makarska Riviera, wo wir eine große Auswahl an Immobilien anbieten. Unsere Schwesteragentur Corrigo Nekretnine ist seit vielen Jahren auf dem Markt. Gemeinsam haben wir viele Wohn- und Geschäftsprojekte gebaut, an vielen Investitionen teilgenommen, umfangreiche Erfahrungen in der Verwaltung und Instandhaltung von Einrichtungen gesammelt und mehrere Verkäufe und Vermietungen in der Region Dalmatien realisiert. Wir glauben, dass eine persönliche Herangehensweise an jeden Kunden und jede Immobilie sowie ein detailliertes Verständnis der Kundenbedürfnisse der

Schlüssel zum erfolgreichen Finden der perfekten Immobilie sind. Unsere lizenzierten Makler finden jederzeit Objekte nach Ihren konkreten Wünschen und machen Ihnen die Suche nach geeigneten Objekten so angenehm wie möglich. Wir hoffen, dass Sie uns Ihr Vertrauen schenken. Wir freuen uns auf Zusammenarbeit.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Bast, luksuzna vila sa bazenom na mirnoj lokaciji - 254 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	254.56 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	690,000.00 €
Erstellt:	26.02.2024

Zustand

Baujahr:	2021
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Baška Voda
Siedlung:	Bast
Postleitzahl:	21320

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz:	A

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Bast – eine Luxusvilla mit Swimmingpool mit einer Gesamtwohnfläche von 254,56 m², bestehend aus Erdgeschoss + 2 Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, eine moderne Küche mit allen notwendigen Geräten (Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen, Kühlschrank, Weinkühler, Kaffeemaschine), sowie eine Waschküche und ein Gäste-WC. Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zu einer großen Terrasse mit einem 24 m² großen Swimmingpool. Im Hof gibt es einen Kinderspielplatz und einen Essbereich im Freien mit Grill. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer und 3 luxuriös eingerichtete Badezimmer, jedes mit eigenem Ausgang zum Balkon mit Blick auf das Meer. Auf dem Dach der Villa befindet sich eine großzügige Liegewiese mit Whirlpool, die einen wunderschönen Panoramablick bietet. Auf der Nordseite der Villa am Eingang befinden sich vier nicht überdachte Außenparkplätze. Die Villa ist auch als Touristenmiete kategorisiert. Dokumentation und Eigentumsverhältnisse in Ordnung. Nur wenige Kilometer vom Zentrum von Baška Voda entfernt liegen wunderschöne Strände, an denen Sie zahlreiche interessante Einrichtungen finden.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572203
Agency ref id: 448
Kontakt Telefon: 385998150001