

## Vodice - \*NOVO\* Dvojna kuća S1 na mirnoj lokaciji, Vodice, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine

Vorname: Naš dom

Nachname: nekretnine

Firmenname: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Land: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Postleitzahl: 22211

Adresse: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the  
purchase and sale of real estate,  
and thus more clients to

facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titel:            | Vodice - *NOVO* Dvojna kuća S1 na mirnoj lokaciji |
| Immobilie zur:    | Verkauf   |
| Haustyp:          | Reihenhaus  |
| Quadratfuß:       | 132 m <sup>2</sup>                                |
| Grundstücksgröße: | 150 m <sup>2</sup>                                |
| Schlafzimmer:     | 4   |
| Badezimmer:       | 3   |
| Preis:            | 293,000.00 €                                      |
| Erstellt:         | 26.02.2024  |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Neubau:  | ja   |
| Baujahr: | 2024 |

### Standort

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Land:                     | Croatia                   |
| Staat / Region / Provinz: | Šibensko-kninska županija |
| Stadt:                    | Vodice                    |
| Siedlung:                 | Vodice                    |
| Postleitzahl:             | 22211                     |

### Genehmigungen

|                       |    |
|-----------------------|----|
| Baugenehmigung:       | ja |
| Lokationsbewilligung: | ja |
| Bescheinigung:        | ja |



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Vodice – nur 1.500 m zum Stadtzentrum und 1.700 m zum Strand, zum Verkauf steht eine im Bau befindliche Doppelhaushälfte, geplanter Einzugstermin ist der 15. Mai 2024. Zwei Wohneinheiten S1 und S2 stehen zum Verkauf, die Häuser werden für Fußbodenheizung auf Wasserbasis vorbereitet, alle Räume werden klimatisiert, Kamin, Laminat in den Zimmern, Steintreppe, Keramik wird in Küche und Wohnzimmer eingebaut Haus S1 hat eine Gesamtnettofläche von 132,68 m<sup>2</sup> und besteht aus: Flur, Badezimmer 1, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer, Abstellraum, Schlafzimmer, überdachte Terrasse, Treppe zum ersten Stock, Flur, Schlafzimmer 1 mit eigenes Badezimmer und Kleiderschrank, Schlafzimmer 2, Badezimmer 3, Schlafzimmer 3 und Balkon Das Haus verfügt über einen Garten und 2 Parkplätze Der Preis beträgt: 293.000 € WEITERE IN DER EINRICHTUNG VERFÜGBAR: Haus S2 VERKAUFT ID CODE: 1725

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572306

Agency ref id: 1725