

## ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća u izgradnji, Svetvinčenat, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA,SVETVINČENAT - Kuća u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	104 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	400 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	14.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, SVETVINČENAT – Haus im Bau Eine reiche Geschichte und ein kulturelles Erbe tragen zur Entwicklung dieses kleinen Zentrums in Istrien bei, das jährlich von über 60.000 Besuchern mit 70.000 Übernachtungen besucht wird, Svetvinčenat. Die Sehenswürdigkeiten dieser kleinen Stadt entwickeln eine besondere Form des Tourismus und weitere touristische Zusatzangebote wie Wein- und Gastronomieangebote, Aktivurlaub in der Natur, verschiedene
----------------------------	--

Sportmöglichkeiten, Wanderwege, Themenrouten, modern ausgestattete Kongresszentren und Besucherzentren. Viele Veranstaltungen und Feste zusammen machen eine unvergessliche Zeit in Svetvinčent. Zum Verkauf steht ein im Bau befindliches einstöckiges Haus mit einer Größe von 104 m<sup>2</sup> und einem 400 m<sup>2</sup> großen Garten, in dem es einen Massage-Gegenstrompool, Einrichtungen für Kinder, einen Grill und andere Einrichtungen geben wird. Das Haus besteht aus drei Schlafzimmern, drei Badezimmern, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Die geplante Fertigstellung ist Ende 2024 oder Anfang 2025. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 28135

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572403

Agency ref id: 28135