

## KRALJEVICA, KRIŽIŠĆE - 2S+DB kuća s terasom i dva parkirna mjesta, Kraljevica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KRALJEVICA, KRIŽIŠĆE - 2S+DB kuća s terasom i dva parkirna mjesta
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	60 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	185,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2016
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kraljevica
Siedlung:	Križišće
Postleitzahl:	51262

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

KRALJEVICA, KRIŽIŠĆE – 2BR+DB-Haus mit Terrasse und zwei Parkplätzen  
Wir bieten ein wunderschönes Familienhaus in einer ruhigen Straße, ideal für ein komfortables Leben oder als Oase, um dem Trubel der Stadt zu entfliehen. Dieses magische Haus erstreckt sich über 60 Quadratmeter und verfügt über eine sorgfältig gestaltete Raumaufteilung, die Funktionalität und Komfort für die ganze Familie gewährleistet. Beim Betreten des Hauses werden Sie von einem geräumigen Flur begrüßt, der zu komfortablen Schlafzimmern, einem hellen Badezimmer und einem eleganten Wohnzimmer mit angeschlossener Küche führt. Besonders reizvoll ist der Ausgang zur versteckten Terrasse, ideal zum Entspannen und Genießen von Ruhe und Privatsphäre. Dieses Haus ist komplett möbliert und bietet Ihnen die Möglichkeit, sofort ein neues Leben zu beginnen, ohne dass zusätzliche Investitionen erforderlich sind. Für zusätzlichen Komfort sorgen zwei Stellplätze, die Ihnen einen sicheren Stellplatz für Ihr Fahrzeug bieten. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
Dieses Haus ist nicht nur ein idyllischer Ort zum Leben, sondern verfügt auch über alles Notwendige Genehmigungen und Papiere, die Ihnen einen sorgenfreien und sicheren Besitz ermöglichen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, stolzer Besitzer dieses wunderbaren Familienhauses zu werden. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu erleben, was dieses Haus zu bieten hat ID CODE: 28106

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572426  
Agency ref id: 28106  
Kontakt Telefon: +385 97 6910 507